

Riservato all'ufficio

Prot. n.....

Punteggio

Prov. _____

Def. _____



**All'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico
POLO TERRITORIALE DI MARANELLO**

**Servizio Politiche Abitative
Viale Vittorio Veneto, 9 – 41053 – Maranello**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO DEGLI ALLOGGI DI E.R.S. LIBERI O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NELLE PALAZZINE DI VIA STRADI N. 8, VIA ADA NEGRI N.12 E VIA - SIBILLA ALERAMO N. 13 E 15 DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MARANELLO.

(Determinazione dirigenziale n. 398 del 22/10/2018)

Avviso pubblico pubblicato in data 23/10/2018

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ Prov.(_____) il _____

Residente a _____ Prov. (_____) C.A.P. _____

In via _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Tel _____ cell _____

email _____

CHIEDE

di essere ammesso a partecipare al BANDO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA LIBERI O CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NELLE PALAZZINE DI VIA STRADI N.8, VIA ADA NEGRI N.12 E VIA SIBILLA ALERAMO N. 13 E 15 DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MARANELLO;

preferibilmente per l'alloggio individuato "....." o;.....;.....;.....;

Al fine di partecipare alla selezione, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, recante il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa,

DICHIARA

SEZIONE A)

1. che il NUCLEO che abiterà l'alloggio, compreso il richiedente, sarà così composto da:
compilare sia in caso di cittadino singolo, sia di nucleo familiare, sia di nuclei che intendano costituirsi (indicare per ogni nominativo: R per richiedente; C per coniuge; CV per convivente; FC per futuro coniuge, F per figli; As per ascendenti in linea retta con indicazione del grado di parentela; Col per collaboratori domiciliari)

Nr.	Cognome	Nome	Data di Nascita	Cod. Fiscale	Relazione richiedente
1					R
2					
3					
4					
5					
6					
7					

SEZIONE B)

REQUISITI DI ACCESSO

(barrare le caselle corrispondenti ai propri requisiti e completare con i dati richiesti - non barrare le caselle riservate all'Ufficio).

Il sottoscritto **DICHIARA**, per sé e per il nucleo, il possesso dei requisiti richiesti dal bando per la partecipazione come di seguito dettagliati:

1) Il sottoscritto **DICHIARA** di essere in una delle seguenti condizioni:

Barrare con la x	Condizione (compilare nei dati mancanti)
<input type="checkbox"/>	1.1) Richiedente in qualità di cittadino singolo
<input type="checkbox"/>	1.2) Richiedente per sé e per il proprio nucleo familiare come dichiarato nella precedente sezione A) punto 1) e di <input type="checkbox"/> essere coniugato, con matrimonio contratto il _____. _____. _____ presso il Comune di _____ (Prov. _____) <input type="checkbox"/> essere convivente in modo stabile a far tempo dal ____-. ____-. _____, con residenza comune e ininterrotta dal _____. _____. _____ presso il Comune di _____ (Prov. _____) Via _____ n. _____
<input type="checkbox"/>	1.3) Richiedente per sé e per il futuro nucleo, come dichiarato nella precedente sezione A), punto 1), in qualità di nucleo che intende costituirsi dichiarando di impegnarsi a convivere con il/la sig./sig.ra _____

Tali requisiti dovranno permanere al momento della verifica degli stessi, così come, per gli assegnatari, al momento dell'assegnazione e della stipula del contratto.

2) CITTADINANZA (Il presente requisito deve essere in possesso di tutti i componenti il nucleo familiare costituito o costituendo)

a) Il sottoscritto **DICHIARA** di essere in una delle seguenti condizioni:

Barrare con la x	Condizione (compilare nei dati mancanti)
------------------	--

<input type="checkbox"/>	di essere cittadino/a italiano/a da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando e precisamente a far tempo dal _____;
<input type="checkbox"/>	di essere cittadino/a dello Stato _____ aderente all'Unione Europea da almeno due anni alla data di pubblicazione del bando e precisamente a far tempo dal _____;
<input type="checkbox"/>	<p>di essere cittadino/a di Stato non aderente all'Unione Europea.</p> <p>In caso di cittadini di Stato non aderente all'Unione Europea, barrare le caselle successive corrispondenti ai requisiti posseduti e compilare le parti relative:</p> <p><input type="checkbox"/> di essere in possesso di carta di soggiorno rilasciata il _____, di cui si allega copia</p> <p><input type="checkbox"/> di essere regolarmente soggiornante in possesso di regolare permesso di soggiorno rilasciato il _____ e valido fino al _____, di cui si allega copia</p> <p><input type="checkbox"/> di essere in possesso, nelle more della procedura di rilascio di rinnovo del permesso di soggiorno, di Ricevuta di richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno rilasciata il _____ dalla Questura di _____, ai sensi della Direttiva del Ministro degli interni del 5 agosto 2006, di cui si allega copia, insieme a copia del permesso di soggiorno scaduto, e di aver presentato la richiesta di rinnovo entro i 90 giorni antecedenti la scadenza del permesso</p>

b) Il sottoscritto DICHIARA, per i componenti il nucleo che abiterà l'alloggio, quanto segue:

che i seguenti componenti il nucleo sono in possesso del requisito di cittadinanza italiana o di Stato aderente all'Unione Europea (indicare per ogni componente il nucleo: nome e cognome, tipo di cittadinanza posseduta e data di decorrenza).

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____

che i seguenti componenti sono cittadini di Stato non aderente all'Unione Europea, per i quali si allega copia della documentazione atta a comprovare il regolare soggiorno (indicare per ogni componente in tale situazione, se titolare di carta soggiorno, se regolarmente soggiornante con regolare permesso biennale, o , eventualmente nelle more della procedura di rinnovo del permesso, se titolare di ricevuta della richiesta di rinnovo con indicazione per tutti del periodo di validità ed allegare, per ciascuno, la relativa documentazione)

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

6. _____

7. _____

3) RESIDENZA NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI MARANELLO

a) Il sottoscritto DICHIARA:

Barrare con la x	Condizione (compilare nei dati mancanti)
<input type="checkbox"/>	di avere residenza anagrafica ininterrotta nel territorio del Comune di Maranello a far tempo dal ____ / ____ / _____
<input type="checkbox"/>	che i componenti il nucleo che abiterà l'alloggio, come dichiarato alla precedente Sezione A) punto 1., hanno residenza anagrafica ininterrotta nel territorio del Comune di Maranello almeno da 36 mesi
<input type="checkbox"/>	Di essere stato residente nel Comune di Maranello negli ultimi 5 anni negli anni (min. 3): ____ / ____ / ____ / ____ / ____ / ____ / ____
<input type="checkbox"/>	Di svolgere regolare attività di lavoro subordinato presso _____ _____ o autonomo _____ O pensionato dal _____

DIRITTI REALI

Il sottoscritto DICHIARA che (barrare le caselle corrispondenti alla propria situazione):

Barrare con la x	Condizione
<input type="checkbox"/>	Il nucleo familiare non è titolare di diritti di proprietà o usufrutto, uso o abitazione pari o superiore al 50% su alcun alloggio ubicato nell'ambito nazionale.
<input type="checkbox"/>	Nessun componente il nucleo familiare ha avuto precedenti assegnazioni di lotti di terreni a scopo edificatorio, alloggi E.R.S. e/o contributi per la realizzazione di immobili.

REDDITO

Il sottoscritto DICHIARA CHE L'ISE DEL NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE E'

L'ISE (*Indicatore Situazione Economica*) calcolato ai sensi del D.LGS 159/2013 e ss.mm è il parametro di valutazione sintetica della condizione economica della famiglia in quanto riguarda la situazione economica familiare nel suo complesso (somma dei redditi e patrimonio mobiliare e immobiliare di ogni componente il nucleo decurtata di una franchigia qualora il nucleo risieda in alloggio in locazione).

<input type="checkbox"/>	DI AVERE UN ISE PARI A EURO _____
<input type="checkbox"/>	1) Nel caso in cui il singolo o il nucleo dichiarato che abiterà l'alloggio corrisponda al nucleo anagrafico attuale: la DSU deve essere redatta per ciascun componente del nucleo sulla base dei redditi documentati attraverso la dichiarazione dell'anno di riferimento più recente e la situazione patrimoniale al 31/12 dell'anno di riferimento.
<input type="checkbox"/>	2) Nel caso in cui sia presentata domanda per un nucleo costituendo: l'accertamento della situazione economica si valuta in forma cumulativa rispetto alle persone che comporranno il nucleo familiare: si procederà alla determinazione di un "nucleo familiare estratto", ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 109/1998, come modificato dal D. Lgs. 130/2000, ed al calcolo dei relativi valori estratti; il "nucleo estratto" sarà coincidente con i componenti il nucleo familiare costituendo.
<input type="checkbox"/>	3) Nel caso in cui il singolo o il nucleo dichiarato che abiterà l'alloggio non corrisponda al nucleo anagrafico attuale: l'accertamento della situazione economica, ai fini del punteggio, si valuta in forma cumulativa rispetto alle persone che comporranno il nucleo familiare: si procederà alla determinazione del "nucleo familiare estratto", ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. 109/1998, come modificato dal D. Lgs. 130/2000, ed al calcolo dei relativi valori estratti; il "nucleo estratto" sarà coincidente con i componenti il nucleo familiare che abiterà l'alloggio.

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti alla data di pubblicazione del bando e devono comunque permanere al momento della verifica dei requisiti al momento dell'assegnazione e della stipula dei contratti.

DEBITO

Il sottoscritto DICHIARA che nessun componente del proprio nucleo richiedente ha pendenze penali e ha debiti nei confronti del Comune di Maranello o dell'Unione.

SEZIONE C) CONDIZIONI SOGGETTIVE ED ECONOMICHE CHE DANNO DIRITTO A PUNTEGGIO
 (barrare le caselle corrispondenti ai propri requisiti e completare con i dati richiesti - non barrare le caselle riservate all'Ufficio)

Il sottoscritto DICHIARA che il nucleo che abiterà l'alloggio, così come indicato alla precedente Sezione A) Punto 1, si trova in una o più delle seguenti condizioni, alla data di pubblicazione del bando :

Barrare con la x	Condizioni	Riservato all'Ufficio
<input type="checkbox"/>	NON IDONEITA' DELL'ALLOGGIO ABITATO	
<input type="checkbox"/>	RESIDENZA , alla data di pubblicazione del bando, IN ALLOGGIO , non di proprietà, CHE DEVE ESSERE LIBERATO A SEGUITO : <input type="checkbox"/> di provvedimento esecutivo di sfratto (<i>il provvedimento esecutivo di sfratto non deve essere stato intimato per inadempienza contrattuale e/o morosità</i>); <input type="checkbox"/> di verbale di conciliazione giudiziaria; <input type="checkbox"/> di ordinanza di sgombero (<i>l'ordinanza non deve essere stata emessa per inadempienza contrattuale e/o morosità</i>); <input type="checkbox"/> di provvedimento di separazione, omologato dal Tribunale; <input type="checkbox"/> di provvedimento di decadenza da alloggio E.R.P.; <input type="checkbox"/> altro.	
<input type="checkbox"/>	che il nucleo comprende N. _____ COMPONENTI, oltre il richiedente (1)	
<input type="checkbox"/>	Che il nucleo comprende N. _____ ANZIANI OLTRE I 65 ANNI (2)	
<input type="checkbox"/>	che del nucleo fanno parte N. _____ PERSONE con DISABILITA' CON INVALIDITÀ CERTIFICATA > 66% (2) e si allega copia del Certificato rilasciato dalla competente Az. USL (3)	
<input type="checkbox"/>	di essere GIOVANE COPPIA (4) età del richiedente _____ età del coniuge / convivente _____ <input type="checkbox"/> Se conviventi, dal ____ . ____ . _____ con residenza.	
<input type="checkbox"/>	di essere nucleo familiare che intende costituirsi in cui almeno uno dei componenti futuro coniuge o convivente abbia un'età non superiore a 40 (quaranta) anni (5) età del richiedente _____ età altro componente la coppia _____	
<input type="checkbox"/>	di essere FAMIGLIA MONOPARENTALE con figli minori (6)	
<input type="checkbox"/>	AVERE UN ISE PARI A _____	

Note:

- 1) Si assegneranno 1 punto per ogni ulteriore componente, oltre il richiedente;
- 2) Si assegneranno 2 punti per ogni anziano oltre i 65 anni;
- 3) Si assegneranno 3 punti per ogni persona portatrice di handicap con invalidità certificata > 66% facente parte del nucleo. La mancata presentazione della copia del certificato comporterà LA NON ASSEGNAZIONE del relativo punteggio;
- 4) Per giovane coppia si intendono i coniugi o i conviventi, in cui almeno uno dei componenti abbia un'età non superiore a 40 (quaranta) anni. Il punteggio attribuibile in tale situazione è pari a 10 punti.
- 5) In tal caso si assegneranno 10 punti;
- 6) In tal caso si assegneranno 10 punti.

SEZIONE D)

ULTERIORI DICHIARAZIONI

I sottoscritto DICHIARA inoltre quanto segue

1. IMPEGNI

di impegnarsi a quanto sotto dichiarato:

Ad abitare l'alloggio per il quale si presenta domanda personalmente e con il proprio nucleo familiare per tutta la durata del contratto nonché l'obbligo di richiedere la residenza entro 30 giorni dalla stipula del contratto.

2. CONTROLLI

a) di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e degli artt. 4 comma 2 del D. Lgs. 109/98 come modificato dal D. Lgs. 130/2000 e 6 comma 3 del DPCM 221/1999 così come modificato dal DPCM 242/2001 e delle prescrizioni del presente bando. Dichiaro inoltre di essere a conoscenza del fatto che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, di congruità con il tenore di vita sostanziale in relazione alla situazione dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze, controlli da parte della Guardia di finanza presso gli Istituti di Credito e altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, nonché qualsiasi controllo che si ritenesse necessario.

b) di essere consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi previsti dalla legge sono puniti, ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, e determinano la pronuncia di decadenza dai benefici eventualmente conseguenti il provvedimento emanato su tali basi.

c) di essere consapevole che si procederà, ai sensi dello stesso DPR 445/2000, ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rilasciate dai partecipanti alla presente selezione e che, qualora si riscontri l'inattendibilità di requisiti o di condizioni dichiarate nella domanda o la sussistenza di false e mendaci dichiarazioni, si provvederà a segnalare ciò all'Autorità Giudiziaria in esecuzione della vigente normativa in materia di autocertificazione e la domanda verrà esclusa dalla graduatoria.

3. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

di prendere atto dell'informativa resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento Europeo 2016/679 in tema di protezione dei dati personali essendo a conoscenza che:

- a) il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda è finalizzato alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento nella graduatoria;
- b) il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili, per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento Europeo 2016/679 e il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
- c) il mancato conferimento di tutti o di alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria;
- d) i dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a soggetti Pubblici e limitatamente alle finalità previste dal presente bando pubblico;
- e) il titolare del trattamento è il Servizio politiche abitative dell'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico;
- f) il dichiarante può esercitare i diritti ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679 (accesso ai propri dati personali, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge) rivolgendosi al responsabile del trattamento;
- g) di autorizzare, con la firma sotto apposta, l'Ente al trattamento, anche informatico, dei dati forniti.

4. ALLEGATI

di allegare i seguenti documenti (barrare le caselle corrispondenti) :

- fotocopia di un proprio documento di identità valido;
- n. ____ Copia Carta di soggiorno;
- n. ____ Copia Permesso di soggiorno in corso di validità;
- n. ____ Copia Ricevuta di richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno insieme a copia del relativo permesso di soggiorno scaduto;
- n. ____ Copia Certificato di invalidità $\geq 66\%$ rilasciato dalla competente Az. Usl.;
- n. ____ Copia ultima busta paga o contratto di lavoro;
- n. ____ Copia certificazione ISEE.

Maranello, _____

Il Dichiarante Richiedente
