

Riservato all'ufficio Punti
Prov. _____
Def. _____



MARCA DA BOLLO
EURO 16,00

**All'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico
POLO TERRITORIALE DI MARANELLO**

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA**

(Legge Regionale 8 agosto 2001, n. 24 così come modificata e integrata dalla Legge Regionale 13 Dicembre 2013, n. 24 e dalla Delibera dell'Assemblea Legislativa n. 15 del 9 giugno 2015 e dalla Delibera di Giunta Regionale n. 894 del 13 giugno 2016; Delibera Consiglio Unione n. 35 del 28/11/2016)

Il sottoscritto _____

Nato a _____ il _____

Residente nel Comune di _____ Via _____ n° _____

Tel _____

CHIEDE

Di partecipare all'avviso pubblico indetto dall'Unione dei Comuni del Distretto Ceramico Polo Territoriale di Maranello per la formazione di una graduatoria aperta da aggiornarsi periodicamente per l'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di ERP, ai sensi della L.R. 24/2001, del Regolamento Comunale in materia, per sé e per il proprio nucleo familiare e/o avente diritto, così come definito ai commi 3 e 4 dell'art. 24 L.R. 24/2001

	<i>Cognome e nome</i>	<i>Luogo di nascita</i>	<i>Data</i>	<i>Rapporto di parentela</i>	<i>Stato civile</i>	<i>Codice Fiscale</i>
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						

A tal fine dichiara di trovarsi nelle seguenti condizioni da lui contrassegnate (barrare le caselle corrispondenti) fornendo allo Sportello Sociale, ogni documentazione e/o ogni altro elemento utile, anche integrativo, atto a comprovare la reale situazione dichiarata e/o documentata e di prendere atto che, anche in caso di cumulo delle condizioni previste per le diverse articolazioni, non può essere superato il limite massimo stabilito:

A - CONDIZIONI SOGGETTIVE – max 35 punti				
ANZIANI – le condizioni A.1, A.2, A.3, A.4 non sono cumulabili fra loro				
		punti	Punti Prov.	Punti Def.
<input type="checkbox"/>	A.1 Nucleo familiare composto esclusivamente da persone di età superiore a 75 anni anche se con eventuali minori o persone maggiorenni con disabilità a carico, che abbiano la stessa residenza da più di due anni alla data di chiusura del periodo di raccolta delle domande.	9		
<input type="checkbox"/>	A.2 Nucleo familiare composto esclusivamente da persone di età superiore a 70 anni anche se con eventuali minori o persone maggiorenni con disabilità a carico, che abbiano la stessa residenza da più di due anni alla data di chiusura del periodo di raccolta delle domande.	6		
<input type="checkbox"/>	A.3 Nucleo familiare composto esclusivamente da persone di età superiore a 65 anni anche se con eventuali minori o persone maggiorenni con disabilità a carico, che abbiano la stessa residenza da più di due anni alla data di chiusura del periodo di raccolta delle domande.	4		
<input type="checkbox"/>	A.4 Presenza, nel nucleo familiare richiedente, di una o più persone di età superiore a 75 anni, che abbiano la stessa residenza da più di due anni alla data di chiusura del periodo di raccolta delle domande.	5		
INVALIDITA' – Le condizioni A.5 ,A.6 non sono cumulabili fra di loro. Sono cumulabili fra di loro la condizione A.7 con A.5 o con A.6				
Si considera la condizione di colui che presenta una minorazione fisica, psichica, o sensoriale, stabilizzata o progressiva, che causa difficoltà di apprendimento, di relazione o di capacità lavorativa tale da determinare un processo di svantaggio sociale o di emarginazione o di minore riconosciuto in tale condizione dalla vigente normativa in materia (come da classificazione delle disabilità presente nel modulo ISEE)				
<input type="checkbox"/>	A.5 Presenza nel nucleo familiare di una persone invalide al 100%, o disabile plurisensoriale totale	12		
<input type="checkbox"/>	A.6 Presenza nel nucleo familiare di una persona invalida dal 67% al 99% o non vedente parziale	9		
<input type="checkbox"/>	A.7 Presenza nel nucleo familiare di più persone invalide dal 67% al 100%	4		

NUCLEI FAMILIARI				
		punti	Punti Prov.	Punti Def.
MONOGENITORIALI				
<input type="checkbox"/>	A.8 Nucleo familiare composto da 1 adulto con minore/i o maggiorenne, se studente a carico, a seguito di: nubilato, celibato, separazione legale, divorzio, stato di abbandono, vedovanza, affidamento familiare o tutelare, figlio riconosciuto da un solo genitore.	7		
FAMIGLIE NUMEROSE				
<input type="checkbox"/>	A.9 Nucleo familiare composto da 4 unità e oltre con figli minori a carico (oltre il 2°, per ogni figlio a carico, il punteggio viene aumentato di PUNTI 1)	5		
GIOVANI COPPIE				
<input type="checkbox"/>	A.10 Nucleo familiare composto da almeno 2 anni, da persone che non abbiano compiuto i 40 anni di età alla data di chiusura del periodo di raccolta delle domande	3		
PERSONA SOLA				
<input type="checkbox"/>	A.11 Nucleo familiare composto da un'unica persona	4		
PERMANENZA SUL TERRITORIO				
<input type="checkbox"/>	A.12 Richiedente con residenza anagrafica o, con regolare attività lavorativa, esclusiva o principale, svolta in modo continuativo sul territorio comunale (l'anzianità sarà desunta dallo storico di residenza e sarà considerato dall'ultimo cambio effettuato)			
<input type="checkbox"/>	- Da 5 anni	2		
<input type="checkbox"/>	- Da 6 a 10 anni	3		
<input type="checkbox"/>	- Oltre 10 anni	5		

B-CONDIZIONI SOCIALI – max 20 punti non cumulabili tra loro

		punti	Punti Prov.	Punti Def.
<input type="checkbox"/>	B.1 Nucleo familiare in condizione di disagio, nel quale è presente anche la componente abitativa, per il quale l'area di riferimento dei Servizi Sociali ha in corso un progetto di sostegno e/o recupero. L'attestazione a cura del componente servizio potrà essere ritenuta valida solo a seguito di fallimento di soluzioni possibili autonomamente reperite	15		
<input type="checkbox"/>	B.2 Nucleo familiare in condizione di disagio abitativo, attestata dal competente servizio dell'area di riferimento dei Servizi Sociali per il quale è dichiarato lo stato di urgenza al fine di garantire la sicurezza sociale dei componenti lo stesso nucleo, che si trovi nelle seguenti condizioni: necessità di tutela di minori in condizioni di disagio, conflitto familiare anche nell'ambito della violenza di genere, persona sola non autosufficiente priva di reti parentali	20		

C-CONDIZIONI OGGETTIVE – max 20 punti

Le condizioni C.1, C.2, C.3, C.4, C.5 non sono cumulabili fra loro.

I punteggi per le seguenti condizioni non saranno attribuiti, se, il richiedente o un suo familiare, presente nel nucleo familiare, ha l'usufrutto o la proprietà piena (esclusa la nuda proprietà) fino al 50% di alloggio adeguato allo standard abitativo del nucleo sul territorio nazionale.

Per l'attribuzione dei punteggi C.4, C.5 e C.6 è requisito indispensabile essere residente nell'alloggio per il quale vengono attribuiti gli stessi, da oltre due anni dalla data di presentazione della domanda.

Per l'attribuzione dei punteggi C.4 e C.5 l'Amministrazione Comunale si avvarrà dell'apposita scheda tecnica, compilata dall'autorità competente; i punteggi non saranno riconosciuti se gli stessi sono già stati attribuiti in precedenti assegnazioni.

		punti	Punti Prov.	Punti Def.
<input type="checkbox"/>	<p>C.1 Nucleo familiare residente in un alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienze contrattuali, di sentenza di separazione omologata o altra sentenza esecutiva, decreto di trasferimento della proprietà.</p> <p><i>entro 6 mesi dalla data di scadenza del periodo di raccolta delle domande</i></p>	20		
<input type="checkbox"/>	<p>C.2 Nucleo familiare residente in un alloggio che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto che non sia stato intimato per inadempienze contrattuali, di sentenza di separazione omologata o altra sentenza esecutiva, decreto di trasferimento della proprietà.</p> <p><i>oltre 6 mesi dalla data di scadenza del periodo di raccolta delle domande</i></p>	15		
<input type="checkbox"/>	<p>C.3 Nucleo familiare in condizione di disagio sociale ed abitativo, con sistemazione precaria procurata dall'Amministrazione Comunale o dal Servizio Politiche Abitative su progetto del Servizio Sociale Territoriale</p>	20		
<input type="checkbox"/>	<p>C.4 Nucleo familiare residente da più di due anni dalla data di scadenza del periodo di raccolta delle domande, in alloggio dichiarato antigienico, certificato dall'autorità competente</p>	5		
<input type="checkbox"/>	<p>C.5 Nucleo familiare residente da più di due anni dalla data di scadenza del periodo di raccolta delle domande in alloggio dichiarato improprio, riconosciuto e certificato dall'autorità competente</p>	10		
<input type="checkbox"/>	<p>C.6 Nucleo familiare residente da più di due anni dalla data di scadenza del periodo di raccolta delle domande in alloggio dichiarato totalmente inidoneo per condizioni di vita e di salute alle necessità quotidiane dei residenti in presenza di persone con disabilità, riconosciuto e certificato dall'autorità competente</p>	10		
<input type="checkbox"/>	<p>C.7 MOROSITA' INCOLPEVOLE: Nucleo familiare colpito dalla crisi economica in condizioni di disagio abitativo, a seguito di citazione in giudizio per la convalida dell'intimazione di sfratto per morosità (punteggio non attribuibile a nuclei residenti in alloggi ERP)</p>	10		

D-CONDIZIONI ECONOMICHE – max 35 punti

		punti	Prov	Def.
--	--	-------	------	------

Non saranno attribuiti punteggi relativi alla condizione economica, qualora il soggetto richiedente dichiarasse redditi ai fini Irpef riferiti all'anno fiscale di riferimento inferiori al minimo vitale, fatti salvi i richiedenti possessori di redditi esenti ai fini Irpef, o nuclei in carico o seguiti dai Servizi Sociali competenti e di ciò sussista adeguata documentazione.

D.1. Punteggio attribuito da Valore ISEE

Per il punteggio di cui alla presente lettera D.1 si utilizza la seguente formula:
 $(\text{valore ISEE max } 17.154,00 - \text{valore ISEE min } 5.825,00)/25 = \text{coeff. Fisso } 453,16$
Una volta trovato il coefficiente fisso si calcola il punteggio:
 $25 - [(\text{valore ISEE nucleo richiedente} - 5.825,00)/453,16] = \text{punteggio}$

dove:

- il valore ISEE massimo è previsto dalla determina regionale in materia che stabilisce il limite di reddito per l'accesso all'ERP;
- il valore ISEE minimo pari corrisponde all'importo annuo calcolato sul "minimo vitale" fissato dall'Unione (aggiornato annualmente);
- coefficiente fisso = valore ricavato dalla formula (aggiornato annualmente).

Il punteggio relativo alla valutazione del valore ISEE varia da 0 a 25 con i decimali fino ai centesimi.

**DA 0
A 25**

D.2 INCIDENZA CANONE Incidenza del canone annuo (ai fini ISEE) sul valore ISE

COME DA TABELLA		
Fasce di incidenza canone sul valore ISE		Punti
da 14%	a 16%	1
da 16,01%	a 18%	2
da 18,01%	a 20%	3
da 20,01%	a 22%	4
da 22,01%	a 24%	5
da 24,01%	a 26%	6
da 26,01%	a 28%	7
da 28,01%	a 30%	8
da 30,01%	a 32%	9
da 32,01%	a 34% e oltre	10

**DA 0
A 10**

Gli accrescimenti del nucleo familiare intervenuti per effetto di nascita, adozione o affidamento pre-adoattivo, possono essere documentati anche dopo la presentazione della domanda per l'assegnazione e vengono considerati ai fini dell'attribuzione del punteggio, a condizione che la richiesta degli interessati pervenga al Servizio entro i termini previsti per l'approvazione degli aggiornamenti delle graduatorie (art.7).

Data

Firma
