



DIRITTI DI SEGRETERIA ANNO 2021

Approvati con Determina Dirigenziale n. 875 del 09/12/2019
Confermati con Delibera di Giunta Comunale n. 170 del 01/12/2020

Da versare alla presentazione delle istanze

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA) COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) (PER LE SCIA E LE CILA PRESENTATE DAL 01/01/2021)

1. Manutenzione Straordinaria priva di rilevanza sismica (ex CIL)	€. 21,00
2. Manutenzione Straordinaria avente rilevanza sismica	€. 69,00
3. Abbattimento Barriere Architettoniche in ambiti vincolati	gratuito
4. Recinzioni, muri di cinta e le cancellate	€. 69,00
5. Restauro Scientifico, Restauro e Risanamento Conservativo, Ristrutturazione Edilizia	
Relativa ad 1 U.I.	€ 139,00
Relativa a 2 U.I.	€ 278,00
Relativa a più di 2 U.I.	€ 516,46
6. Mutamento di destinazione d'uso senza opere, che non comporti aumento del carico urbanistico (ex CIL)	€. 21,00
7. Mutamento di destinazione d'uso senza opere, che comporta aumento del carico urbanistico	€ 139,00
8. Installazione e revisione di impianti tecnologici	€. 69,00
9. Modifiche progettuali e varianti in corso d'opera	€. 69,00
10. Parcheggi di pertinenza ai sensi L. 122/89	€ 139,00
11. Opere Pertinenziali	€ 162,00
12. Significativi movimenti di terra	€. 69,00
13. Recupero e risanamento delle aree libere urbane ed interventi di rinaturalizzazione	€. 69,00
14. Demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi	€. 69,00
15. Nuova Costruzione nei casi disciplinati dallo strumento attuativo	€ 516,46
16. Accertamento di Conformità (art. 17 LR 23/04)	maggiorazione del 50% degli importi dei diritti previsti in funzione della tipologia di intervento entro il limite di € 516,46

PERMESSO DI COSTRUIRE (PER I PERMESSI DI COSTRUIRE PRESENTATI DAL 01/01/2021)

1. A titolo gratuito	€. 378,00
2. con contributo di costruzione fino a € 5.000,00	€. 486,00
3. con contributo di costruzione oltre i € 5.000,00	€. 516,46
4. Accertamento di conformità	€. 516,46

VALUTAZIONE PREVENTIVA (PER LE DOMANDE PRESENTATE DAL 01/01/2021)

€ 334,00

**ATTESTAZIONI E CERTIFICAZIONI VARIE IN MATERIA URBANISTICA ED EDILIZIA
(PER LE DOMANDE PRESENTATE DAL 01/01/2021)**

1. Segnalazione Certificata di Conformità Edilizia e Agibilità	€. 33,00
2. Richiesta di voltura di titoli Abilitativi	€. 33,00
3. Provvedimenti di proroga Titolo Abilitativi (Ritiro pratica, inizio e fine lavori)	€. 33,00
4. Attestazioni e pareri in materia urbanistica edilizia	€. 51,65

VISURA PRATICHE EDILIZIE

(PER LE DOMANDE PRESENTATE DAL 01/01/2021)

Per ogni pratica e/o fascicolo di cui si richiede l'accesso	€. 9,00
---	---------

STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI

Approvazione Piani Urbanistici attuativi, Piani di Investimento Aziendale e relative varianti	€ 516,46
Approvazione Piani Urbanistici Attuativi che fanno Variante al P.O.C.	€ 516,46

**APPROVAZIONE INTERVENTO UNITARIO CONVENZIONATO
(PER LE DOMANDE PRESENTATE DAL 01/01/2021)** € 289,00

**ISTANZE DI RIESAME DEL PARERE DELLA COMMISSIONE QUALITA' ARCHITETTONICA E PAESAGGIO
(PER LE DOMANDE PRESENTATE DAL 01/01/2021)** €. 58,00

**RETTIFICHE DEGLI SCHEMI DI CONVENZIONE, QUANDO AVVIENE SU RICHIESTA DI PARTE E NON PER RETTIFICA ERRORI MATERIALI
(PER LE DOMANDE PRESENTATE DAL 01/01/2021)**

**20% DEI D.S. RELATIVI
ALLO STRUMENTO
ATTUATIVO DI
RIFERIMENTO**

Il pagamento dei Diritti di segreteria può essere effettuato in uno dei seguenti modi, indicando con chiarezza la causale del pagamento:

- Tramite **BONIFICO BANCARIO** a favore di: Comune di Maranello-Tesoreria Comunale c/o BANCO BPM SpA- Filiali di Maranello - **IBAN: IT61P050346682000000012982**;
- Tramite il **PAGAMENTO ON LINE CON CARTA DI CREDITO**, collegandosi al sito <https://payer.lepida.it/payer/default/homepage.do>, selezionare "pagamenti online" e seguire le istruzioni di pagamento per le "Concessioni e Autorizzazioni Edilizie" dopo aver selezionato il Comune di Maranello quale "ente di interesse";