Città di Maranello

COMUNE DI MARANELLO
Provincia di Modena

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Copia

N. 11 del 14/02/2012

OGGETTO : PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "IL PROGETTO GIARDINO".

L'anno **duemiladodici**, addì **quattordici** del mese di **febbraio**, alle ore **15,00**, nella **Residenza Municipale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco **Lucia Bursi** la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale **Motolese dott.ssa Anna Maria**

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
BURSI Lucia	SINDACO	SI
GIBELLINI Giorgio	VICE-SINDACO	SI
MORINI Massimiliano	ASSESSORE	SI
GUERRI Ombretta	ASSESSORE	SI
MONTONE Nicola	ASSESSORE	SI
CASELLI Patrizia	ASSESSORE	SI

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l' adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

Servizio Pianificazione E Gestione Del Territorio

N. 11 del 14/02/2012

OGGETTO : PRESA IN CARICO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE DENOMINATO "IL PROGETTO GIARDINO".

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera di Consiglio Comunale del 3 dicembre 1971, n. 184 avente ad oggetto "Progetto della lottizzazione "Il quartiere Giardino" con convenzione presentata dal Sig. Ferrari Amorotti dr. Cesare - Approvazione";

VISTO il decreto della Regione Emilia Romagna del 20 maggio 1974, n. 621 di approvazione della Lottizzazione "Il quartiere Giardino" (parere sezione urbanistica regionale dell'8 marzo 1974, n. 813/72);

VISTA la delibera di Consiglio Comunale del 28 gennaio 1983, n. 21 avente ad oggetto "Lottizzazioni private "Giardino" e Grizzaga Sud" - Assunzione in carico di opere di urbanizzazione";

CONSIDERATO che la deliberazione 21 subordinava la presa in carico delle opere di urbanizzazione:
- al versamento nelle casse comunali , da parte dei lottizzanti, della complessiva somma di L. 14.000.000;
- alla redazione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, di apposito verbale di constatazione da sottoscriversi dal Sig. Sindaco e dai Sigg. Lottizzanti;

VERIFICATO che il pagamento della somma complessiva di L. 14.000.000 è stato effettuato in data 14 dicembre 1983 (rev. n. 1018) e che in data 10 dicembre 1983 è stato redatto verbale di constatazione a firma del Capo Servizio Lavori Pubblici Ramini Geom. Cleto;

PREMESSO che in data 30 ottobre 2010, prot. n. 16753 è pervenuta agli atti dell'Area Tecnica del Comune di Maranello la richiesta da parte del Geom. Amato Gianni in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà Sig. Soragni Silvano, di presa in caraico esclusivamente per i mappali nn. 253, 264 e 283, foglio n. 12 facenti parte della Lottizzazione "Il quartiere Giardino";

VISTO il nuovo frazionamento delle aree presentato in data 21 novembre 2011, resosi necessario per operare la distinzione tra le aree destinate a viabilità e le aree destinate a verde, dal quale risulta che i mappali di cessione sono identificati ai nn. 283, 433, 437 438 e 439 del foglio n. 12 del CT del Comune di Maranello;
Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi di legge, che si allegano all'originale del presente atto a farne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso;

all'unanimità dei voti favorevoli resi in forma palese ed accertati nei modi di legge;

D E L I B E R A

1. di procedere alla presa in carico delle aree identificate al CT del Comune di Maranello, al Foglio n. 12 Mappali nn. 433 e 438, da destinare a viabilità, corrispondenti a porzioni di Via Graziosi (ml. 361), alla Via Raffaello (ml. 59), alla Via Michelangelo (ml. 84) e alla Via Canova (ml. 55), la cui qualità, superficie e reddito sono indicati nelle visure allegate alla presente deliberazione;

2. di procedere alla presa in carico dell' area identificata al CT del Comune di Maranello, al Foglio n. 12 Mappale n. 283 da destinare a viabilità, corrispondente al collegamento pedonale tra la Via Raffaello e la Via Abetone Superiore, la cui qualità, superficie e reddito sono indicati nelle visure allegate alla presente deliberazione,

2. di procedere alla presa in carico delle aree identificate al CT del Comune di Maranello, al Foglio n. 12, Mappali n. 437 e 439 da destinare a verde pubblico la cui qualità, superficie e reddito sono indicati nelle visure allegate alla presente deliberazione;

3. di stabilire che l'atto di passaggio della proprietà delle aree in capo all'Amministrazione Comunale dovrà avvenire entro 2 mesi dalla data della esecutività della presente deliberazione a spese del proprietario delle aree;

4. di stabilire che nello stipulando atto pubblico interverrà il Dirigente dell'Area Tecnica di questo Comune o suo delegato;

5. di dare atto che le spese per la manutenzione delle areee sono in poste in capo alla Soc. Maranello Patrimonio Srl così come sancito nel contratti di concessione amministrativa del 1° aprile 2006 Rep. n. 5828, del 24 settembre 2008 Rep. n. 6123, del 7 gennaio 2009 Rep.n. 6155, del 2 novembre 2011 Rep. n. 6376 e del 12 gennaio 2012 Rep. n. 6387.

Indi, con separata votazione favorevole all'unanimità

D E L I B E R A

di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.Lgs.nr.267 del 18/08/2000 Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali.

****

APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente	Il Segretario Comunale
(Bursi Lucia)	(Motolese dott. Anna Maria)

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to (Lucia Bursi)

Il Segretario Generale
f.to (Motolese dott.ssa Anna Maria)

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:
[ ] che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 21 febbraio 2012 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Li 21/02/2012

Il Segretario Generale
F.to Motolese dott.ssa Anna Maria

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

[ ] è divenuta esecutiva il 03/03/2012 ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Leg. 267/2000.

Li 03/03/2012

Il Segretario Generale
F.to Motolese dott.ssa Anna Maria

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA RIPUBBLICAZIONE

Si attesta:
[ ] che copia della presente deliberazione è stata ripubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : _____ per 15 giorni consecutivi e contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Li _____

Il Segretario Generale
F.to Motolese dott.ssa Anna Maria

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Li, _____

L'INCARICATO
Lina Lazzari

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Dati della richiesta	**Comune di MARANELLO (Codice: E904)**
	Provincia di MODENA
Catasto Terreni	**Foglio: 12 Particella: 283**

INTESTATO

1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 10/01/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**12**	**283**		**-**	**SEMIN 3** **ARBOR**	**00 64**		**Euro 0,31** **L. 608**	**Euro 0,36** **L. 704**		**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n . 1376 in atti dal 29/03/1976**
Notifica						**Partita**	3508				

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 253 - foglio 12 particella 255 - foglio 12 particella 256 - foglio 12 particella 257 - foglio 12 particella 258 - foglio 12 particella 259 - foglio 12 particella 260 - foglio 12 particella 261 - foglio 12 particella 262 - foglio 12 particella 263 - foglio 12 particella 264 - foglio 12 particella 265 - foglio 12 particella 266 - foglio 12 particella 267 - foglio 12 particella 268 - foglio 12 particella 269 - foglio 12 particella 270 - foglio 12 particella 271 - foglio 12 particella 272 - foglio 12 particella 273 - foglio 12 particella 274 - foglio 12 particella 275 - foglio 12 particella 276 - foglio 12 particella 277 - foglio 12 particella 278 - foglio 12 particella 279 - foglio 12 particella 280 - foglio 12 particella 281 - foglio 12 particella 282 - foglio 12 particella 284 - foglio 12 particella 285 - foglio 12 particella 286

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARI AMOROTTI Cesare nato a MODENA il 20/03/1932	FRRCSR32C20F257O*	fino al 21/02/1972
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n. 1376 in atti dal 29/03/1976		

Situazione degli intestati dal 21/02/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/1972 Voltura n . 45476 in atti dal 29/03/1976 Repertorio n .: 240854 Rogante: ANSALDI G P Sede: MODENA Registrazione: UR Sede: MODENA n: 1308 del 08/03/1972		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**253**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**3 20 03**		**L. 304.029**	**L. 352.033**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n . 1376 in atti dal 29/03/1976**
Notifica						**Partita**	3508			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 11 particella 63 - foglio 11 particella 207 - foglio 12 particella 252

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARI AMOROTTI Cesare nato a MODENA il 20/03/1932	FRRCSR32C20F257O*	fino al 21/02/1972
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n. 1376 in atti dal 29/03/1976		

Situazione degli intestati dal 21/02/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/11/2011
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/1972 Voltura n . 45476 in atti dal 29/03/1976 Repertorio n .: 240854 Rogante: ANSALDI G P Sede: MODENA Registrazione: UR Sede: MODENA n: 1308 del 08/03/1972		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:

- foglio 11 particella 63
- foglio 11 particella 207

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Dati della richiesta	**Comune di MARANELLO (Codice: E904)**
	Provincia di MODENA
Catasto Terreni	**Foglio: 12 Particella: 433**

INTESTATO

1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 21/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**433**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**63 47**		**Euro 31,14**	**Euro 36,06**	**FRAZIONAMENTO del 21/11/2011 n . 255435 .1/2011 in atti dal 21/11/2011 (protocollo n . MO0255435) presentato il 21/11/2011**
Notifica					**Partita**					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 253 - foglio 12 particella 264

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 434 - foglio 12 particella 435 - foglio 12 particella 436 - foglio 12 particella 437 - foglio 12 particella 438 - foglio 12 particella 439

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/11/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 21/11/2011 n. 255435.1/2011 in atti dal 21/11/2011 (protocollo n. MO0255435) presentato il 21/11/2011		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**253**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**65 18**		**Euro 31,98 L. 61.921**	**Euro 37,03 L. 71.698**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n . 1376 in atti dal 29/03/1976**
Notifica						**Partita**	4268			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 255 - foglio 12 particella 256 - foglio 12 particella 257 - foglio 12 particella 258 - foglio 12 particella 259 - foglio 12 particella 260 - foglio 12 particella 261 - foglio 12 particella 262 - foglio 12 particella 263 - foglio 12 particella 264 - foglio 12 particella 265 - foglio 12 particella 266 - foglio 12 particella 267 - foglio 12 particella 268 - foglio 12 particella 269 - foglio 12 particella 270 - foglio 12 particella 271 - foglio 12 particella 272 - foglio 12 particella 273 - foglio 12 particella 274 - foglio 12 particella 275 - foglio 12 particella 276 - foglio 12 particella 277 - foglio 12 particella 278 - foglio 12 particella 279 - foglio 12 particella 280 - foglio 12 particella 281 - foglio 12 particella 282 - foglio 12 particella 283 - foglio 12 particella 284 - foglio 12 particella 285 - foglio 12 particella 286

Situazione dell'Immobile dal 10/01/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**253**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**3 20 03**		**L. 304.029**	**L. 352.033**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n . 1376 in atti dal 29/03/1976**
Notifica						**Partita**	3508			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 11 particella 63 - foglio 11 particella 207 - foglio 12 particella 252

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARI AMOROTTI Cesare nato a MODENA il 20/03/1932	FRRCSR32C20F257O*	fino al 21/02/1972
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n. 1376 in atti dal 29/03/1976		

Situazione degli intestati dal 21/02/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/11/2011
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/1972 Voltura n . 45476 in atti dal 29/03/1976 Repertorio n .: 240854 Rogante: ANSALDI G P Sede: MODENA Registrazione: UR Sede: MODENA n: 1308 del 08/03/1972		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:
- foglio 11 particella 63
- foglio 11 particella 207

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Dati della richiesta	**Comune di MARANELLO (Codice: E904)**
	Provincia di MODENA
Catasto Terreni	**Foglio: 12 Particella: 437**

INTESTATO

1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 21/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**12**	**437**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**12 84**		**Euro 6,30**	**Euro 7,29**		**FRAZIONAMENTO del 21/11/2011 n . 255435 .1/2011 in atti dal 21/11/2011 (protocollo n . MO0255435) presentato il 21/11/2011**
Notifica						**Partita**					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 253 - foglio 12 particella 264

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 433 - foglio 12 particella 434 - foglio 12 particella 435 - foglio 12 particella 436 - foglio 12 particella 438 - foglio 12 particella 439

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/11/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 21/11/2011 n. 255435.1/2011 in atti dal 21/11/2011 (protocollo n. MO0255435) presentato il 21/11/2011		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario		
1	**12**	**264**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**14 00**		**Euro 6,87 L. 13.300**	**Euro 7,95 L. 15.400**		**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n . 1376 in atti dal 29/03/1976**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Notifica		**Partita**	3508		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 253 - foglio 12 particella 255 - foglio 12 particella 256 - foglio 12 particella 257 - foglio 12 particella 258 - foglio 12 particella 259 - foglio 12 particella 260 - foglio 12 particella 261 - foglio 12 particella 262 - foglio 12 particella 263 - foglio 12 particella 265 - foglio 12 particella 266 - foglio 12 particella 267 - foglio 12 particella 268 - foglio 12 particella 269 - foglio 12 particella 270 - foglio 12 particella 271 - foglio 12 particella 272 - foglio 12 particella 273 - foglio 12 particella 274 - foglio 12 particella 275 - foglio 12 particella 276 - foglio 12 particella 277 - foglio 12 particella 278 - foglio 12 particella 279 - foglio 12 particella 280 - foglio 12 particella 281 - foglio 12 particella 282 - foglio 12 particella 283 - foglio 12 particella 284 - foglio 12 particella 285 - foglio 12 particella 286

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARI AMOROTTI Cesare nato a MODENA il 20/03/1932	FRRCSR32C20F257O*	fino al 21/02/1972
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n. 1376 in atti dal 29/03/1976		

Situazione degli intestati dal 21/02/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/11/2011
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/1972 Voltura n . 45476 in atti dal 29/03/1976 Repertorio n .: 240854 Rogante: ANSALDI G P Sede: MODENA Registrazione: UR Sede: MODENA n: 1308 del 08/03/1972		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**253**		**-**	**SEMIN ARBOR 3**	**3 20 03**		**L. 304.029**	**L. 352.033**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n . 1376 in atti dal 29/03/1976**
Notifica						**Partita**	3508			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 11 particella 63 - foglio 11 particella 207 - foglio 12 particella 252

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARI AMOROTTI Cesare nato a MODENA il 20/03/1932	FRRCSR32C20F257O*	fino al 21/02/1972
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n. 1376 in atti dal 29/03/1976		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Situazione degli intestati dal 21/02/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/11/2011
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/1972 Voltura n . 45476 in atti dal 29/03/1976 Repertorio n .: 240854 Rogante: ANSALDI G P Sede: MODENA Registrazione: UR Sede: MODENA n: 1308 del 08/03/1972		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:
- foglio 11 particella 63
- foglio 11 particella 207

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Dati della richiesta	**Comune di MARANELLO (Codice: E904)**
	Provincia di MODENA
Catasto Terreni	**Foglio: 12 Particella: 438**

INTESTATO

1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 21/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**438**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**00 53**		**Euro 0,26**	**Euro 0,30**	**FRAZIONAMENTO del 21/11/2011 n . 255435 .1/2011 in atti dal 21/11/2011 (protocollo n . MO0255435) presentato il 21/11/2011**
Notifica						**Partita**				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 253 - foglio 12 particella 264

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 433 - foglio 12 particella 434 - foglio 12 particella 435 - foglio 12 particella 436 - foglio 12 particella 437 - foglio 12 particella 439

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/11/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 21/11/2011 n. 255435.1/2011 in atti dal 21/11/2011 (protocollo n. MO0255435) presentato il 21/11/2011		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**264**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**14 00**		**Euro 6,87 L. 13.300**	**Euro 7,95 L. 15.400**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n . 1376 in atti dal 29/03/1976**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Notifica		**Partita**	3508		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 253 - foglio 12 particella 255 - foglio 12 particella 256 - foglio 12 particella 257 - foglio 12 particella 258 - foglio 12 particella 259 - foglio 12 particella 260 - foglio 12 particella 261 - foglio 12 particella 262 - foglio 12 particella 263 - foglio 12 particella 265 - foglio 12 particella 266 - foglio 12 particella 267 - foglio 12 particella 268 - foglio 12 particella 269 - foglio 12 particella 270 - foglio 12 particella 271 - foglio 12 particella 272 - foglio 12 particella 273 - foglio 12 particella 274 - foglio 12 particella 275 - foglio 12 particella 276 - foglio 12 particella 277 - foglio 12 particella 278 - foglio 12 particella 279 - foglio 12 particella 280 - foglio 12 particella 281 - foglio 12 particella 282 - foglio 12 particella 283 - foglio 12 particella 284 - foglio 12 particella 285 - foglio 12 particella 286

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARI AMOROTTI Cesare nato a MODENA il 20/03/1932	FRRCSR32C20F257O*	fino al 21/02/1972
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n. 1376 in atti dal 29/03/1976		

Situazione degli intestati dal 21/02/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/11/2011
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/1972 Voltura n . 45476 in atti dal 29/03/1976 Repertorio n .: 240854 Rogante: ANSALDI G P Sede: MODENA Registrazione: UR Sede: MODENA n: 1308 del 08/03/1972		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**253**		**-**	**SEMIN ARBOR 3**	**3 20 03**		**L. 304.029**	**L. 352.033**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n . 1376 in atti dal 29/03/1976**
Notifica						**Partita**	3508			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 11 particella 63 - foglio 11 particella 207 - foglio 12 particella 252

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARI AMOROTTI Cesare nato a MODENA il 20/03/1932	FRRCSR32C20F257O*	fino al 21/02/1972
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n. 1376 in atti dal 29/03/1976		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Situazione degli intestati dal 21/02/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/11/2011
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/1972 Voltura n . 45476 in atti dal 29/03/1976 Repertorio n .: 240854 Rogante: ANSALDI G P Sede: MODENA Registrazione: UR Sede: MODENA n: 1308 del 08/03/1972		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:
- foglio 11 particella 63
- foglio 11 particella 207

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Dati della richiesta	**Comune di MARANELLO (Codice: E904)**
	Provincia di MODENA
Catasto Terreni	**Foglio: 12 Particella: 439**

INTESTATO

1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Situazione dell'Immobile dal 21/11/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**439**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**00 63**		**Euro 0,31**	**Euro 0,36**	**FRAZIONAMENTO del 21/11/2011 n . 255435 .1/2011 in atti dal 21/11/2011 (protocollo n . MO0255435) presentato il 21/11/2011**
Notifica						**Partita**				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 253 - foglio 12 particella 264

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 433 - foglio 12 particella 434 - foglio 12 particella 435 - foglio 12 particella 436 - foglio 12 particella 437 - foglio 12 particella 438

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 21/11/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 21/11/2011 n. 255435.1/2011 in atti dal 21/11/2011 (protocollo n. MO0255435) presentato il 21/11/2011		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**264**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**14 00**		**Euro 6,87 L. 13.300**	**Euro 7,95 L. 15.400**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n . 1376 in atti dal 29/03/1976**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Notifica		**Partita**	3508		

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 253 - foglio 12 particella 255 - foglio 12 particella 256 - foglio 12 particella 257 - foglio 12 particella 258 - foglio 12 particella 259 - foglio 12 particella 260 - foglio 12 particella 261 - foglio 12 particella 262 - foglio 12 particella 263 - foglio 12 particella 265 - foglio 12 particella 266 - foglio 12 particella 267 - foglio 12 particella 268 - foglio 12 particella 269 - foglio 12 particella 270 - foglio 12 particella 271 - foglio 12 particella 272 - foglio 12 particella 273 - foglio 12 particella 274 - foglio 12 particella 275 - foglio 12 particella 276 - foglio 12 particella 277 - foglio 12 particella 278 - foglio 12 particella 279 - foglio 12 particella 280 - foglio 12 particella 281 - foglio 12 particella 282 - foglio 12 particella 283 - foglio 12 particella 284 - foglio 12 particella 285 - foglio 12 particella 286

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARI AMOROTTI Cesare nato a MODENA il 20/03/1932	FRRCSR32C20F257O*	fino al 21/02/1972
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n. 1376 in atti dal 29/03/1976		

Situazione degli intestati dal 21/02/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/11/2011
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/1972 Voltura n . 45476 in atti dal 29/03/1976 Repertorio n .: 240854 Rogante: ANSALDI G P Sede: MODENA Registrazione: UR Sede: MODENA n: 1308 del 08/03/1972		

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 10/01/1976

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**12**	**253**		**-**	**SEMIN ARBOR 3**	**3 20 03**		**L. 304.029**	**L. 352.033**	**VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n . 1376 in atti dal 29/03/1976**
Notifica						**Partita**	3508			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 11 particella 63 - foglio 11 particella 207 - foglio 12 particella 252

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 10/01/1976

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRARI AMOROTTI Cesare nato a MODENA il 20/03/1932	FRRCSR32C20F257O*	fino al 21/02/1972
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE D'UFFICIO del 10/01/1976 n. 1376 in atti dal 29/03/1976		

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 27/01/2012

Situazione degli intestati dal 21/02/1972

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SORAGNI Silvano nato a MARANELLO il 07/12/1931	SRGSVN31T07E904C*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 21/11/2011
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/1972 Voltura n . 45476 in atti dal 29/03/1976 Repertorio n .: 240854 Rogante: ANSALDI G P Sede: MODENA Registrazione: UR Sede: MODENA n: 1308 del 08/03/1972		

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:
- foglio 11 particella 63
- foglio 11 particella 207

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

27-Gen-2012 11:43
Prot. n. T166536/2012

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: MARANELLO
Foglio: 12